

Conținutul documentației pentru avizare planuri urbanistice generale:

1. Cerere semnată de beneficiar în care vor fi obligatoriu specificate: numele complet, adresa completă, nr. telefon/fax, e-mail;
 2. Copie după actul de identitate al beneficiarului, în cazul persoanelor fizice, sau copie a certificatului unic de înregistrare, în cazul persoanelor juridice sau a celor fizice înmatriculate;
 3. Împuternicire/delegație din partea beneficiarului pentru depunerea, semnarea și/sau ridicarea documentelor;
 4. Proces verbal de constatare pe teren, încheiat de către Direcția Județeană de Administrare a Drumurilor și Podurilor Iași (dacă este cazul);
 5. Avizul Serviciului Rutier din cadrul Inspectoratului de Poliție Județean Iași (opțional);
 6. Memoriu tehnic de prezentare a lucrării solicitate pentru avizare în original, care să cuprindă:
 - a) situația existentă:
 - delimitarea intravilanului existent al localității/comunei, cu indicarea exactă a drumului sau a drumurilor județene care tranzitează localitatea, a pozițiilor kilometrice pe drumul județean, a limitelor construite existente; teritoriul cuprins între limita intravilanului și limita teritorial administrativă, cu poziții kilometrice.
 - b) situația proiectată:
 - rezervare terenuri pentru dezvoltările viitoare ale drumului (cu minim lățimea unei benzi de circulație în aliniament – sau conform punctelor de vedere ale proiectanților lucrărilor de modernizare/largire a drumurilor județene, și cu respectarea condițiilor de vizibilitate pe drum).
 - realizare drumuri paralele cu drumul județean, care să preia traficul generat de obiectivele amplasate în zona drumului județean și care să dea ieșire în DJ în intersecții amenajate corespunzător volumelor de trafic. Extinderea intravilanului în lungul drumului județean se va realiza numai în condițiile amenajării unor drumuri colectoare paralele cu drumurile județene, care să dea ieșire în intersecții amenajate conform normativelor în vigoare. Drumurile colectoare respective se vor amenaja pe toată lungimea de extindere a intravilanului, atât pe partea stânga cât și pe dreapta.
- *În cazul în care nu sunt terenuri suficiente pentru realizarea drumurilor colectoare respective, primăria poate extinde intravilanul localităților în lateral, iar pentru legătura cu drumurile județene să dezvolte o rețea catenară de drumuri care vor debarasa în acestea, în intersecții amenajate corespunzător.
- rezervare spații necesare pentru amplasarea în afara zonei de siguranță a drumului județean a utilităților, a stațiilor de transport în comun, a parcarilor, ș.a.
 - pozițiile kilometrice ale tablelor indicatoare de localitate (intrare și ieșire), cu menționarea faptului că între tablele indicatoare se aplică regulile intravilanului (în special viteza de circulație).
 - pozițiile kilometrice ale intersecțiilor cu alte drumuri (naționale, județene, comunale) și cu specificarea propunerii spre modernizare sau nu a acestora.
 - menționarea zonei de intravilan propusă pentru introducere în intravilan (poziții kilometrice de început și de sfârșit), corelată cu cea existentă.
 - se va specifica zona de siguranță și de protecție a drumului județean, în zonele construite, în zonele de intravilan existent, de extindere a intravilanului și de extravilan, conform OG 43/1997, distanța de amplasare a împrejurimilor situate de o parte și de alta a drumului județean.
 - la proiectarea, execuția și intervențiile asupra drumurilor se va ține seama de categoriile funcționale ale acestora, de traficul rutier, de siguranța circulației, de normele tehnice, de factorii economici, sociali și de apărare, de utilizarea rațională a terenurilor, de conservarea și protecția mediului și de planurile de urbanism și de amenajare a teritoriului, aprobate potrivit legii, precum și de normele tehnice în vigoare pentru adaptarea acestora la cerințele pietonilor, cicliștilor, persoanelor cu handicap și de vârstă a treia.

- conform OG 43/1997, art. 28 - amenajarea intersecțiilor la același nivel între două sau mai multe drumuri se face cu asigurarea priorității pentru circulația care se desfășoară pe drumul de categorie superioară;

7. Plan de încadrare în teritoriu pe care va fi marcată locația terenului;

8. Plan de situație la o scară convenabilă, în original, care să cuprindă:

- traseul existent al drumurilor județene care tranzitează localitatea (evidențiere);
- pozițiile kilometrice pe drumul județean ale limitelor: administrativă, intravilanului existent, intravilanului propus, drumurilor colectoare existente/ propuse;
- pozițiile kilometrice ale intersecțiilor cu alte drumuri clasificate (naționale, județene, comunale);
- pozițiile kilometrice ale intersecțiilor care se propun a se moderniza și ale altor elemente legate de circulație (drumuri ocolitoare, drumuri colectoare etc.).

9. Profile transversale:

Secțiuni transversale ale drumului județean (din gard/construcție în gard/construcție) pentru:

- intravilanul existent.
- intravilanul propus.
- extravilan.

Secțiunile se vor realiza pe sectoare caracteristice, separat pentru situația existentă a zonei drumului județean și separat pentru situația propusă pentru zona drumului. Vor cuprinde drumul județean și toate elementele sale constructive (carosabil, acostament, șanț, taluz, trotuar, piste bicicliști, drumuri colectoare, zona utilități etc.), precum și zonele drumului (zona de protecție, zona de siguranță, limita construcțiilor).

Pentru zonele de extindere a intravilanului se vor rezerva spații pentru modernizarea drumului județean, drumuri colectoare, trotuare, piste bicicliști, stații mijloace transport în comun, zona utilități etc.

10. Alte avize de la unități de proiectare, funcție de prevederile de modernizare ale drumului județean.

Documentația va fi prezentată și va avea semnătura și ștampila proiectantului în original.

Fiecare planșă va avea în partea dreaptă jos un cartuș care va cuprinde: numele firmei de proiectare care a întocmit proiectul, nr. de înmatriculare sau autorizației, după caz, titlul proiectului și al planșei, nr. proiectului și al planșei, data elaborării, numele, calitatea și semnătura de întocmit, verificat și a șefului de proiect, în conformitate cu anexa nr. 3 la Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr. 839 din 12 octombrie 2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare.

La întocmirea documentației se vor respecta prevederile O.G. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor cu modificările și completările ulterioare, Ordinul Ministerului Transporturilor nr. 1835/2017 pentru aprobarea Normelor tehnice privind condițiile de proiectare și amplasare a construcțiilor, instalațiilor și a mijloacelor de publicitate în zona drumurilor, pe poduri, pasaje, viaducte, în tuneluri rutiere, precum și amenajarea căilor de acces la drumurile publice, H.G. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, cu modificările și completările ulterioare, SR 1848/1/2/3 – 2011, SR 1848/7 – 2015, STAS 1848/5-82 privind semnalizarea rutieră.

Aranjarea filelor în documentație va respecta strict ordinea înscrisă în prezenta anexă.

În funcție de situația din teren, Direcția Județeană de Administrare a Drumurilor și Podurilor Iași poate solicita completarea documentației cu alte piese scrise sau desenate, de la caz la caz.